



## POZEMOK PRE RODINNÝ DOM V OBCI BREZANY

POZEMOK 425 m<sup>2</sup> KN C 378/74 + PODIELY 77 m<sup>2</sup> KN C 378/91, 378/90 a 378 /89



plocha pozemku: **425 m<sup>2</sup>**



elektrina: **plánované rozšírenie**



vodovod: **plánované rozšírenie**



kanalizácia: **formou žumpy**



plyn: **nie**



iné siete: **nie**



CENA **44 000 €** 88 € / m<sup>2</sup>

POZEMOK 425 m<sup>2</sup> 37 400 € / PODIELY 77 m<sup>2</sup> 6 600 €

## POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pozemok je umiestnený v extraviláne, avšak zahrnutý v územnom pláne obce, prístupný je z obecnej komunikácie cez spoločné budúce komunikácie.

Orientácia pozemku je severo-západná vo svahu.

Rozmery pozemku sú 18x24 a jeho výmera je 425 m<sup>2</sup>

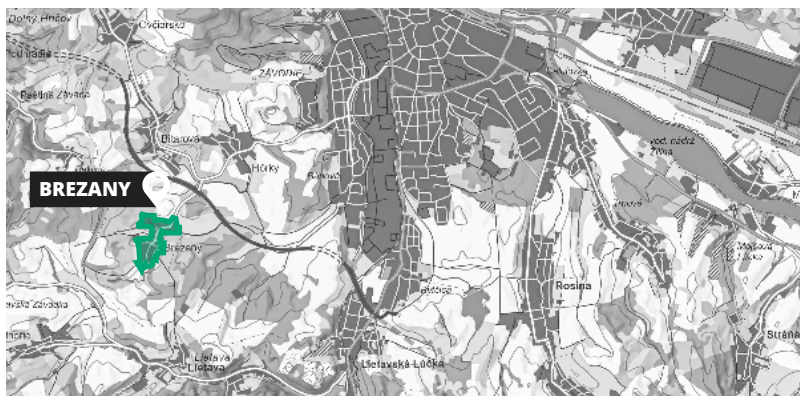
Pri pozemku nie sú momentálne vybudované žiadne inžinierske siete.

Vybudovanie sietí a spoločnej komunikácie je naplánované za cca 1 až 2 roky, spoločne financované vlastníckmi pozemkov.

V cene pozemku sú zahrnuté podiely na spoločných parcelách cca 77 m<sup>2</sup>



## LOKALITA



LIVING **PRO**, s.r.o.  
Dolné Rudiny 2956/3  
010 01 Žilina

info@livingpro.sk  
+421 948 278 777  
**www.livingpro.sk**



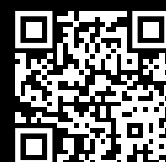
livingpro.sk



livingpro.sk



@livingpro\_sk





# POZEMOK PRE RODINNÝ DOM V OBCI BREZANY

POZEMOK 425 m<sup>2</sup> KN C 378/74 + PODIELY 77 m<sup>2</sup> KN C 378/91, 378/90 a 378 /89



LIVING **PRO**, s.r.o.  
Dolné Rudiny 2956/3  
010 01 Žilina

info@livingpro.sk  
+421 948 278 777  
**www.livingpro.sk**

 [livingpro.sk](https://www.instagram.com/livingpro.sk)  
 [livingpro.sk](https://www.facebook.com/livingpro.sk)  
 [@livingpro\\_sk](https://www.youtube.com/@livingpro_sk)





# POZEMOK PRE RODINNÝ DOM V OBCI BREZANY

POZEMOK 425 m<sup>2</sup> KN C 378/74 + PODIELY 77 m<sup>2</sup> KN C 378/91, 378/90 a 378 /89



LIVING **PRO**, s.r.o.  
Dolné Rudiny 2956/3  
010 01 Žilina

info@livingpro.sk  
+421 948 278 777  
**www.livingpro.sk**

 livingpro.sk  
 livingpro.sk  
 @livingpro\_sk

